

685 03.11.2004

PARLAMENTUL ROMÂNIEI

SENAT

Comisia juridică, de numiri,
disciplină, imunități și validări
Nr.XXIII/1298/2004

RAPORT

***la Propunerea legislativă privind preluarea de către stat a
blocurilor de locuințe aflate în proprietatea agenților economici
cu datorii la bugetul consolidat,***

inițiatori Deputați: Ludovic Mardari PRM, Dan Brudașcu PRM, Mircea Costache PRM, Ionescu Daniel PRM, Posea Petre PSD, Suci Vasile PSD, Țibulca Alexandru PSD, Iordache Florin PSD, Popescu Kanty Catalin PSD, Zgonea Valeriu PSD, Nicu Cojocaru, Moraru Florentin.

Cu adresa nr. L685 din 13 octombrie 2004, Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări a fost sesizată spre dezbatere și întocmirea Raportului la ***Propunerea legislativă privind preluarea de către stat a blocurilor de locuințe aflate în proprietatea agenților economici cu datorii la bugetul consolidat, inițiatori Deputați: Ludovic Mardari PRM, Dan Brudașcu PRM, Mircea Costache PRM, Ionescu Daniel PRM, Posea Petre PSD, Suci Vasile PSD, Țibulca Alexandru PSD, Iordache Florin PSD, Popescu Kanty Catalin PSD, Zgonea Valeriu PSD, Nicu Cojocaru, Moraru Florentin.***

În ședința din 2 noiembrie 2004, Comisia juridică a luat în dezbatere proiectul de lege și a hotărât, în unanimitate, să adopte **raport de respingere.**

Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare preluarea de către stat a blocurilor de locuințe aflate în proprietatea agenților economici cu datorii la bugetul consolidat, urmând ca acestea să fie oferite spre vânzare, cu prioritate, titularilor contractelor de închiriere sau celor cu ordine de repartiție. Prin această propunere se instituie o nouă modalitate specifică de stingere a creanțelor fiscale în raport cu cele reglementate de Codul de procedură fiscală.

Art.163 din Ordonanța Guvernului nr.92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, reglementează o modalitate de stingere a creanțelor fiscale administrate de Ministerul Finanțelor Publice și cele ale

bugetelor locale, prin trecerea în proprietatea publică a statului a bunurilor imobile aparținând debitorilor care înregistrează obligații bugetare restante.

Modalitatea de stingere a creanțelor fiscale se realizează cu respectarea intereselor creditorilor fiscali, dar și a drepturilor debitorilor, efectuându-se la cererea debitorilor și cu acordul creditorilor fiscali. Astfel, cadrul legislativ existent oferă posibilitatea realizării operațiunii, propuse de inițiatori, fără a mai fi necesară adoptarea unei noi reglementări. De altfel, procedura prevăzută de propunerea legislativă nu are în vedere și situațiile speciale în care se pot afla debitorii care înregistrează obligații bugetare restante, respectiv cum se aplică procedura de preluare în cazul în care aceștia sunt supuși procedurii de executare silită, procedurii de reorganizare judiciară sau faliment ori au în derulare convenții de eșalonare la plată, încheiate cu creditorii bugetari sau se află în curs de privatizare.

Guvernul a transmis punctul său de vedere, înregistrat la Senat sub nr. BP 3309 din 5 octombrie 2004, prin care nu susține propunerea legislativă.

Membrii Comisiei au constatat că, la elaborarea propunerii legislative, inițiatorii nu au ținut seamă de observațiile întemeiate ale Guvernului, necorelând dispozițiile acesteia cu cele ale Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare.

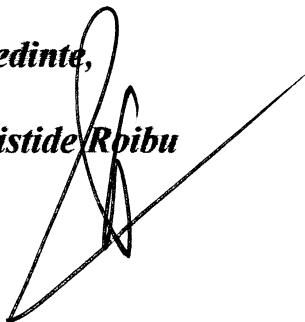
În consecință, supunem spre dezbateră și adoptare, *Plenului Senatului*, *Raportul de respingere* a propunerii legislative.

În raport cu obiectul de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria legilor ordinare și urmează ca respingerea să fie adoptată potrivit art.76 alin.(2) din Constituție, republicată 2003.

În conformitate cu art.75 alin.(1) din Constituția României și art.38¹ pct.1 din Regulamentul Senatului, astfel cum a fost modificat prin Hotărârea Senatului nr.20 din 24 noiembrie 2003, Senatul ia în dezbateră acest propunere legislativă în calitate de primă Cameră sesizată.

Președinte,

Senator Aristide Rădu



Secretar,

Senator Emilian Prichici



București, 2 noiembrie 2004